

Zápis z členské schůze Bytového družstva Prokopa Holého 1054 ze dne 28.2.2024 v sídle Bytového družstva-sušárně

Zúčastnilo se 8 členů BD z 15, 3 zastupující s plnou mocí, 4 nepřítomni-omluveni dva.

V 18.00 pan předseda J.Janda zahájil schůzi a přivítal zúčastněné členy BD.

- 1) Pan předseda předal zúčastněným informaci o finanční situaci na účtech u ČSOB a ČS.
- 2) Dále informoval členy BD o nezbytných opravách a zejména revizích, které v domě proběhnou v roce 2024 - kontrola plynu fa BEPPO, revize od fa Výtahy již proběhla v polovině února 2024 a faktura byla uhrazena, další revize (hasicí přístroje, elektřina, hromosvod) budou dle harmonogramu uskutečněny.
- 3) Paní Tesařová podala zprávu o podnájemnících a vyřešila Žádosti k podnájmu na rok 2024.
- 4) Paní Tesařová navrhla upravit četnost svolávání Členských schůzi na termín 1x (jedenkrát) ročně tak, jak to umožňují Stanovy BD. V případě nutnosti bude vždy možnost svolat mimořádnou schůzi BD. Přítomní byli vyzváni k hlasování.

PRO zvednutím ruky dalo najevo souhlas s návrhem 11 přítomných členů

PROTI nebyl nikdo z přítomných.

Hlasování se NEZDRŽEL nikdo z přítomných

Další schůze BD bude tedy svolána v jarním období roku 2025.

- 5) Pan předseda informoval členy BD o blížícím se konci členství dvou členů v Představenstvu BD - jmenovitě p. Janda a p. Tesařová - a vyzval přítomné, aby prodiskutovali jejich nástupce. Nikdo nepřišel s novým návrhem, a tak paní Tesařová vyzvala přítomné, zda souhlasí, aby na další 5ti-leté období zůstal pan Janda členem Představenstva.

PRO zvednutím ruky dalo najevo souhlas s návrhem 10 přítomných členů

PROTI nebyl nikdo z přítomných.

Hlasování se ZDRŽEL 1 z přítomných

Poté vyzval pan Janda přítomné, zda souhlasí, aby na další 5ti-leté období zůstala paní Tesařová členem Představenstva.

PRO zvednutím ruky dalo najevo souhlas s návrhem 10 přítomných členů

PROTI nebyl nikdo z přítomných.

Hlasování se ZDRŽEL 1 z přítomných

Představenstvo tedy nadále bude pracovat ve složení: p. Janda, Tesařová, Fuitová.

- 6) Přítomní členové BD byli paní Dočkalovou vyzváni k náležitému úklidu a zejména změně chování - neustálé ucpávání rohožky papírovými kapesníky před vstupem do domu nepatří k vhodnému chování řádného občana a člena našeho BD.

- 7) v sekci Různé byla opět řešena otázka zneužívání výtahu členkou BD z bytu číslo 5, poschodí číslo 1. Protože se jedná o opakovanou žádost o nápravu BEZ POZITIVNÍHO VÝSLEDKU (spotřebovanou elektřinu platí všichni členové BD), paní Tesařová vyzvala přítomné členy, aby zvážili návrh navýšení poplatku za užívání výtahu pro byt číslo 5 na 2(dvě)osoby. Hlasování návrhu proběhlo:

PRO zvednutím ruky dalo najevo souhlas s návrhem 11 přítomných členů

PROTI nebyl nikdo z přítomných.

Hlasování se NEZDRŽEL nikdo z přítomných

Navýšení poplatku za dvě osoby bude promítnut do nových záloh na rok 2024.

Nikdo z přítomných neměl již žádné téma k projednání

V 18.30 pan předseda tedy schůzi BD ukončil a poděkoval všem za účast.

V Havl. Brodě 28.2.2024

Zapsala Z.Tesařová

Ověřil Jan Janda.